

# Protokoll fört vid ordinarie årsstämma bostadsrättsföreningen Sadeln 2015-05-06 Skönsbergs Folkets hus

**§1 Stämman öppnas** av ordförande Håkan Tjernström.

**§2 Val av stämмоordförande.** Till ordförande att leda stämman valdes Peter Tamleht.

**§3 Anmälan av protokollförare.** Till sekreterare för stämman utses Birgit Karlsson.

**§4 Godkännande av röstlängd.** Röstlängden godkändes. Se bil 1.

**§5 Fastställande av dagordningen.** Dagordningen godkändes.

**§6 Val av protokolljusterare.** Till att jämte ordförande justera protokollet valdes Åke Jansson samt Nils Wänglund. De valdes även till rösträknare.

**§7 Kallelse.** Kallelsen till stämman har lämnats ut i tid. Stämman förklaras vara i behörig ordning kallad.

**§8 Styrelsens årsredovisning.** Jon Bergman SBC föredrog styrelsens förvaltningsberättelse samt resultat och balansräkning för 2014. Ett tryckfel fanns i balansräkningen sid 8, summan på omsättningstillgångarna skall vara 5 784 887 kronor.

**§8B Revisionsberättelse.** Ordförande för stämman föredrog revisionsberättelsen för räkenskapsåret 2014.

Stämman beslutar att med godkännande lägga förvaltningsberättelsen till handlingarna.

**§9 Resultat och balansräkning.** Stämman fastställer den i årsredovisningen ingående resultat och balansräkningen.

**§10 Resultatdisposition.** Årets resultat disponeras enl. styrelsens förslag i förvaltningsberättelsen.

**§11 Ansvarsfrihet.** Stämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet för 2014 års förvaltning.

**§12 Arvoden.** Stämman för brf Sadeln beslutar att följande arvoden skall utgå.

Ordförande	årsarvode	kr 10 000
Sekreterare	årsarvode	kr 7 500
Styrelsens ledamöter	årsarvode	kr 3 000
Revisor	årsarvode	kr 7 000

Deltagande vid styrelsemöte 1 000 kr för varje möte. Andra möten 500 kronor. Flaggmästare 5 000 kr idag 2 st som delar på summan.

**§13 Val av ledamöter och suppleant.** I tur att avgå vid stämman är Birgit Karlsson och Sture Kriström.

Till styrelseledamöter väljs av stämman:

Birgit Karlsson, Sture Kriström, Arne Puunberg, Jacob Lindberg. Suppleant Gunilla Raupach alla väljs på 2 år.

**§14 Val av revisor samt suppleant.** Stämman väljer Einar Marklund till revisor och Magnus Ekman till suppleant på ett år.

Syrelsen får i uppdrag av stämman att se över den externa revisorsfrågan.

**§15 Val av valberedning.** Stämman väljer om Saga Lidefjord och Margreth Söderlund samt utökar med Dag Nyström.

**§16 Utträde ur HSB.** Stämman beslutade om att begära utträde ur HSB.

**§17 Nya stadgar.** Stämman godkände styrelsens förslag om att anta nya stadgar, p g a att brf Sadeln vill kunna ta betalt vid andrahandsuthyrningar. Vid stadgeändringar måste det ske vid 2 på varandra följande stämmor. Extrastämma kommer att utlysas.

**§18 Hyra ut Riddarsalen.** Stämman beslöt efter rösträkning att hyra ut Riddarsalen till kommersiell verksamhet.

**§19 Motioner.** 15 motioner har inkommit, vilka gick igenom. Motion 4 Byte av dörlås fastighetsskötaren skall få i uppdrag att gå igenom alla lås på ytterdörrarna. Motion 6 Flytt av lekpark återremitteras till styrelsen vilken skall ta fram kostnadskalkyl. Motion 7 Rökförbud Godkändes delvis i trapphus och garage. Vid entréer och borttag av askkoppar skall styrelsen se över till nästa stämma.

**§20 Avslutning** Ordförande tackar för visat intresse och avslutar stämman.


Vid protokollet

  
Birgit Karlsson

Mötesordförande

  
Peter Tamleht

Justeras

  
Åke Jansson

Justeras

  
Nils Wänglund