

SADELN *nytt*



November 2024

Nu närmar sig julen med stormsteg och vi tänder ljus för att få den rätta känslan. Glöm inte att kontrollera era brandvarnare så att de fungerar om olyckan är framme

Styrelsen/valberedningen

Känner du någon som skulle vara lämplig att arbeta i styrelsen? Eller kanske du själv kan tänka dig att engagera dig i föreningen? Lämna ditt/dina förslag till styrelsen så att vi får möjlighet till personliga möten.

Avgiften 2025

Budget för 2025 är fastställd. Utifrån aviserade och beräknade höjningar av taxor som fjärrvärmen, el, avfall mm och kommande planerade underhållsarbeten har styrelsen beslutat höja avgiften med 5 %. Den nya avgiften gäller från 1 januari 2025.

Soprum/grovsopor

- **Se till att soporna sorteras i rätt kärl.**
- **Byggavfall, vitvaror, färg, kemikalier bilbatterier mm får du själv se till att transportera till miljöstation; Johannedal eller Blåberget.**
- **Allt som är felsorterat och inte får lämnas här medför att vi får dyra onödiga kostnader för bortforsling. Det drabbar föreningen och i slutänden oss enskilda medlemmar.**

Motioner till Föreningsstämman

Som du kan se i våra stadgar ska motioner lämnas senast 1 februari till styrelsen. De kan mejlas eller lämnas i postlådan Rg 1A. Vill du ha tips på hur du skriver en motion, se www.bostadsrattarna.se

Julgröt 15 december i Riddarsalen

Söndag den 15 december kl. 14.00 bjuder Brf Sadeln på julgröt. Styrelsen håller lite allmän information om föreningen och ni har möjlighet att ställa frågor. Inbjudan skickas separat.

Trapphus säkerhet

Ställ alltid dina saker inne i lägenheten eller i förrådet. Trapphuset ska vara fritt från privata saker som dörrmattor prydnadsblommor, barnvagnar, cyklar och annat som kan hindra eller fattar eld. Detta för att du lätt ska kunna ta dig ut om det brinner i din lägenhet. Ambulans och räddningstjänst behöver också lätt komma fram för att hjälpa vid sjukdom och brand. Ett trapphus som är fritt från saker underlättar också för de som städar våra trapphus.

Facebook

Som boende i Brf Sadeln är du välkommen att gå med i Facebookgruppen Brf SADELN i Sundsvall.

Hemsidan

Där hittar du nyttig information och dokument som stadgar, årsmötesprotokoll och användbara instruktioner med mera.

Övrigt

Om du som medlem har frågor och funderingar, tveka inte att höra av dig till styrelsen via hemsidan (Tyck till) eller genom direktkontakt med någon i styrelsen.

Hälsningar Styrelsen

Styrelsen Brf Sadeln

Jöran Nilsson ordf. 070-359 59 75, Birgit Karlsson 070-541 80 93, Pernilla Svahn 070-224 35 44,
Victoria Forslund 070-675 34 95, Jesper Rönnlund, 070-674 27 08, Fredrik Lohman 073-8064943

www.brfsadeln.se